

ZEV Šaratice, a.s.

IČ: 634 87 896

VÝROČNÍ ZPRÁVA

1.1.2021 - 31.12.2021

OBSAH

Úvodní slovo

Zpráva vedení společnosti

Hospodaření společnosti v roce 2021

Výhled společnosti na rok 2022

Finanční část

Rozvaha k 31.12. 2021

Výkaz zisku a ztráty k 31.12. 2021

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2021

Přehled o peněžních tocích k 31.12. 2021

Příloha účetní závěrky k 31.12. 2021

Zpráva nezávislého auditora za rok 2021

Úvodní slovo

Vážené dámy a pánové,

jménem představenstva obchodní společnosti ZEV Šaratice, a.s. (dále jen „společnost“) Vám předkládám výroční zprávu za rok 2021 popisující vývoj společnosti.

Konstatuji, že loňský rok přinesl ve srovnání s předcházejícím rokem zlepšení hospodářského výsledku.

Důvodem tohoto zlepšení byly příznivé klimatické podmínky a vhodné agrotechnické opatření u jednotlivých plodin v rámci rostlinné výroby.

Společnosti se podle plánu dařilo pokračovat v modernizaci strojového parku, od které očekáváme optimalizaci výrobních procesů a úsporu nákladů.

V průběhu roku 2021 společnost pracovala dle organizačních a hygienických opatření zamezujících šíření pandemie Covid-19. Na základní chod a provoz společnosti a nezbytné pracovní úkony v rostlinné i živočišné výrobě však tato skutečnost neměla zásadní negativní dopad.

Na závěr bych chtěl poděkovat našim zaměstnancům, spolupracovníkům a obchodním partnerům za velmi dobrou spolupráci v uplynulém roce.

V Šaraticích dne 18. května 2022

Ing. Marian Špunar
místopředseda představenstva

Hospodaření společnosti v roce 2021

Společnost vykazuje za rok 2021 zisk ve výši 8 238 tis. Kč.

Zásadní vliv na celkový výsledek měla správně volená agrotechnika ve všech základních pěstovaných plodinách a mimořádně dobré vláhové poměry po celou dobu vegetace. Na pozitivním výsledku se podílely dobré výnosy pšenice ozimé, kukuřice, ječmene jarního i ozimého a průměrné výsledky řepky ozimé. Stejně tak i živočišná výroba a příjmy z pronájmu nemovitostí přispěly ke kladnému hospodářskému výsledku.

Představenstvo společnosti navrhuje valné hromadě poměrnou část z vykázaného zisku roku 2021 vyplatit jako dividendu akcionářům, a to ve výši 814.460,- Kč, (40.723 x 20,-) a zbývající část ve výši 7 424 tis. Kč převést na účet nerozděleného zisku minulých let.

Výhled společnosti na rok 2022

Cílem společnosti v nadcházejícím roce je jednoznačně dosáhnout opět kladného hospodářského výsledku.

Základem příjmů bude opět rostlinná a živočišná prvovýroba a stejně tak pronájem objektů v Šaraticích společností Saaten-Union CZ, s.r.o., Rapool CZ s.r.o. a Staphyt s.r.o.

V rostlinné výrobě je struktura osevního postupu obdobná jako v roce předešlém. Základ opět tvoří porosty řepky ozimé, pšenice potravinářské, ječmene ozimého, zrnové kukuřice a sladovnického ječmene. Porosty ozimů využily příznivého průběhu počasí s dostatkem vláhy po dobu celého podzimu a i díky mírné zimě bez problémů přezimovaly. Jařiny se podařilo zaset včas. Za předpokladu dostatku vláhy v průběhu měsíce května 2022 lze opět předpokládat mírně nadprůměrné výnosy všech pěstovaných plodin obdobně jako v předešlém roce.

Chov drůbeže probíhá ve 3 halách na farmách v Šaraticích a Zbýšově. Od září 2021 probíhá výstavba nové haly v Šaraticích. Kolaudace této haly a následné naskladnění prvního turnusu je plánováno na červenec 2022.

Cílem živočišné výroby je dosažení rentabilní konverze krmiva a pozitivního hospodářského výsledku.

Stabilizačním prvkem je jistota dodávky kuřat do společnosti RACIOLA Uherský Brod, s.r.o. v rámci holdingu LUKROM.

Společnost bude i v tomto roce opět pokračovat v investicích do nákupu půdy jako významného stabilizačního prvku a stejně tak pozvolně obměňovat zemědělskou techniku.

Představenstvo akciové společnosti prohlašuje, že jednalo a nadále bude vždy jednat s péčí řádného hospodáře.

Společnost nenabyla žádné vlastní akcie.

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.
Společnost nerealizuje aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí.

Pracovně právní vztahy jsou uzavírány dle platných předpisů České republiky.

Ing. Marian Špunar
místopředseda představenstva